



## OBEC MÍŠKOVICE, 768 52 MÍŠKOVICE 46. IČ 00287491

Tel: 573 387 037, Bankovní spojení.: KB Kroměříž 5721691/0100

[www.obecmiskovice.cz](http://www.obecmiskovice.cz)  
[czou@obecmiskovice.cz](mailto:czou@obecmiskovice.cz)

Č. j: 6/2016

31. 8. 2016

### **Zápis veřejného zasedání zastupitelstva obce Míškovice, které se uskutečnilo dne 31.08. 2016 od 18.<sup>30</sup> hod v zasedací místnosti obecního úřadu.**

#### **Přítomni:**

**Zastupitelstvo obce:** Zelina Petr, Gazdová Lenka, Malošíková Milena, Zanáška Pavel, Ing. Nebuchla Ondřej  
(viz prezenční listina příloha č. 1)

**Omluveni:** Ing. Jiří Foukal, Josef Řezník

**Hosté:** (viz prezenční listina příloha č. 2)

#### **Zahájení, složení komisí pro zpracování zápisu:**

1. Veřejné zasedání zahájil starosta obce Petr Zelina. Přivítal přítomné, sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obce, byla vyvěšena v elektronické podobě umožňující dálkový přístup a o konání zasedání byli občané rovněž informováni místním rozhlasem. Konstatoval účast 6 členů ZO, což znamená, že zasedání je usnášeníschopné. Sdělil, že zápis zasedání 5/2016 byl ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly proti němu podány námitky. Přednesl program dnešního a navrhl jeho doplnění o bod: Žádost o pronájem prostor v 1. patře kulturního domu za účelem zdravotního cvičení. Zapisovatelem pověřuje paní Svačinovou Petru a za ověřovatele zápisu pana Zanášku Pavla, Gazdovou Lenku. K návrhu nebyly podány další připomínky.

#### **Návrh programu jednání**

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Dořešení přijetí účelového úvěru na akci-rekonstrukce MK Klevetov
4. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.: OT-014330039168/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice, smíšené zboží, rozšíření NN“
5. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.: OT-014330039461/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice - kabelová smyčka NN, ██████████“
6. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Míškovice -aktualizace 2016
7. Návrh dodatku č.1. Smlouvy o odvádění odpadních vod a návrh nové smlouvy o odvádění odpadních vod.
8. Návrh na podání žádosti o výstavbu dětského hřiště
9. Návrh smlouvy o dílo na zpracování návrhu zadávacích podmínek a realizace výběrového řízení na akci „Oprava a odbahnění rybníku N1,N2,N3“
10. Výzva na podání nabídky k zakázce malého rozsahu a prokázání splnění kvalifikace na akci - Veřejné osvětlení Míškovice vč. návrhu smlouvy o dílo
11. Žádost o odstranění keřů před domem č.p. 80
12. Žádost o pronájem nebytových prostor, za účelem relaxačních masáží.
13. Žádost o pronájem prostor v 1. patře kulturního domu za účelem zdravotního cvičení.
14. Žádost římskokatolické farnosti Mysločovice na finanční příspěvek na opravu schodišť kostela sv. Antonína v Míškovcích
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

#### **Ad 1) Kontrola úkolů z minulého zasedání:**

**Splněno:** Zajištění cenových nabídek na studii rekonstrukce předsálí kulturního domu. Bude projednáno na nejbližším zasedání.

**Rozpracováno:** Kontejner na multikáru – zadán p. ██████████ zakoupení výčepního zařízení

**Ad2) Dořešení přijetí účelového úvěru na akci-rekonstrukce MK Klevetov**

Na veřejném zasedání č. j. 5/2016 ZO schválilo přijetí úvěru ve výši 6 mil. Kč od bankovního ústavu KB Kroměříž. ZO byli seznámeni s výši splátek a úroků při délce splácení úvěru 4, 5 a 6 let. Bylo navrženo přijetí tohoto úvěru s dobou splácení 5 let.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad 3) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.:OT-014330039168/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice, smíšené zboží, rozšíření NN“**

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.:OT-014330039168/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice, smíšené zboží, rozšíření NN“

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad4) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.: OT-014330039461/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice - kabelová smyčka NN, [REDAKCE]“**

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.: OT-014330039461/001 stavby realizované pod názvem „Míškovice - kabelová smyčka NN, Doležel“

**Pro:5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad5) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Míškovice -aktualizace 2016**

Tento plán navazuje na plán financování obnovy, zpracovaný v r. 2013 Ing. [REDAKCE]. Aktualizace spočívá v doplnění vodovodů, předávaných v r. 2016 a časové aktualizaci údajů o opotřebení a době akumulace.

Pro stanovení reprodukčních cen se vycházelo z metodického pokynu ministerstva zemědělství č.j. 401/2010-15000. Stupeň opotřebení byl odvozen z délky životnosti. Vodovod provozuje firmy Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Nájemné za provozování vodovodu firma neplatí. Prostředky na obnovu vodovodu bude obec shromažďovat z vlastních zdrojů, určených obcí ve vazbě na sociální, environmentální a ekonomické důsledky.

Kanalizaci provozuje obec na vlastní náklady. Vybrané stočné bude použito na plnění plánu obnovy kanalizace.Zpracovaná aktualizace plánu vychází z možností obce Míškovice shromažďovat prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací. Pro nejbližší roky je uvažováno s tvorbou fondu v minimální výši nutné pro obnovu stávajících kanalizací. S výraznější investicí se počítá až v souvislosti s realizací čištění odpadních vod. Časový horizont této investice nelze dnes určit, neboť závisí na získání finančních prostředků z dotací na ochranu životního prostředí. Proto v tomto plánu není prozatím začleněna.Prostředky na obnovu budou akumulovány ve zvláštním fondu obce a použity podle potřeby. Použití bude dokladováno v přílohách plánu financování a vykazováno ve „Vyúčtování všech položek stočného“ (formulář Mze). V případě potřeby bude tento plán financování aktualizován.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad 6) Návrh dodatku č.1. Smlouvy o odvádění odpadních vod a návrh nové smlouvy o odvádění odpadních vod.**

ZO byl předložen návrh dodatku již uzavřených smluv o odvádění odpadních vod s těmito změnami:

- I. **Název Čl. 9 Způsob fakturace a platební podmínky se nahrazuje následujícím zněním:  
Čl. 9 Způsob úhrady a platební podmínky**
- II. **Obsah Čl. 9 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:**

1. Úhrada za stočné na příslušný kalendářní rok za všechny osoby v připojeném č. p. (viz příloha č. 1 tohoto dodatku), je odběratel povinen uhradit do 30. září příslušného kalendářního roku. Platby bude odběratel provádět v hotovosti na obecním úřadě Míškovic nebo převodem na bankovní účet dodavatele – variabilní symbol = číslo smlouvy včetně roku bez lomítka, (do zprávy pro příjemce uvést „stočné“)

2. Při změnách, které mají vliv na množství vypouštění odpadních vod a tím na výpočet stočného (např. změny v počtu osob na č. p., změna vlastníka nemovitosti apod.) se bude účtovat stočné v poměrné výši za každý i započatý kalendářní měsíc, ve kterém ke změně došlo. O vrácení případného přeplatku požádá odběratel písemně dodavatele.

3. V případě pozdní úhrady může dodavatel odběrateli účtovat úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy o odvádění vod se nemění.

Současně byl předložen návrh nové smlouvy o odvádění odpadních vod, kde jsou již nové změny zapracovány.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

#### Ad 7) Návrh na podání žádosti o výstavbu dětského hřiště

ZO byl předložen návrh na podání žádosti z programu MMR-podpora obnovy a rozvoje venkova 2017. Jedná se o výstavbu dětského koutku na pozemku par.č. 245/21

Termíny výzvy	Spuštění výzvy: září 2016, Ukončení příjmu žádostí: prosinec 2016
Dotace	Až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Horní limit dotace na jednu akci je 400 000 Kč. Dolní limit dotace je 50 000 Kč.
Podporované aktivity	Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci - obnovu a údržbu venkovské zástavby a občanské vybavenosti - úpravu veřejných prostranství - obnovu a zřizování veřejné zeleně <b>- rekonstrukci nebo vybudování zařízení pro volnočasové aktivity</b>
Způsobilí žadatelé	Doba udržitelnosti akce je 5 let. obec do 3000 obyvatel (včetně) nebo svazek obcí, který je registrován v souladu se zákonem o obcích, a to pouze v případě, že žadatelem nemůže být jedna obec, protože akce zasahuje do katastrálního území více obcí.
Podmínky přijatelnosti	Potřebné podklady k žádosti o dotaci: - doklad o vlastnictví majetku - předpokládaný rozpočet akce podrobněji členěný podle věcných položek - popis přípravy akce a zapojení dětí a mládeže včetně obrazové dokumentace, harmonogram akce, atd.

Žádost bude podána prostřednictvím firmy INNOVA. Smlouva bude uzavřena dle cenové nabídky ze dne 12.7. 2016.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

#### Ad 8) Návrh smlouvy o dílo na zpracování návrhu zadávacích podmínek a realizace výběrového řízení na akci „Oprava a odbahnění rybníku N1,N2,N3“.

ZO byl předložen návrh smlouvy o dílo uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník mezi obcí Míškovic jako zadavatel na straně jedné a zhotovitelem **LM Engineering s.r.o.** Obvodová 3607/19, 767 01 Kroměříž – jednatel společnosti, na straně druhé. Předmětem je závazek zhotovitele provést a předat zpracování návrhu zadávacích podmínek a realizace výběrového řízení k akci: „Oprava a odbahnění rybníku N1,N2 a N3“ v souladu s Pravidly MZ. Předmět plnění dle tohoto ustanovení zahrnuje následující činnosti:

- Zpracování tří Zpráv pro závěrečné vyhodnocení akce a náležitostí dle § 6 a přílohy č. 3 vyhlášky č. 560/2006 Sb. a v rozsahu a v termínu stanoveném v Rozhodnutí o poskytnutí dotace;
- Zpracování a předání objednateli aktualizovaný krycí list pro akci č. 3021,3022 a 3023 dle formuláře G,
- Formuláře S09 upravené dle výsledku zadání veřejné zakázky a to pro akce 3021, 3022, a 3023,

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad 9) Výzva na podání nabídky k zakázce malého rozsahu a prokázání splnění kvalifikace na akci - Veřejné osvětlení Míškovice vč. návrhu smlouvy o dílo**

ZO byl předložen návrh na vypsání výzvy K PODÁNÍ NABÍDKY K ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE: Veřejné osvětlení Míškovice zadávaná v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) jako veřejná zakázka malého rozsahu. Předmětem řešení této zakázky je rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě „Dolní konec“ a „Horní konec“ obce Míškovice. V řešeném území jsou veškeré rozvody řešeny zemním kabelovým rozvodem. Místní komunikace a park je navržen sadovými svítidly, průtah směr Kurovice je navržen silničními stožáry a svítidly. Práce proběhnou ve dvou etapách, jak je uvedeno níže.

Etapizace investice je rozdělena na **část č. 1** (Dolní konec a Bařiny) a **část č. 2** Horní konec a ul. Kurovská. Rozdělení etap tvoří silnice III. třídy (průtah obcí). Do první části patří rovněž úprava stávajícího rozvaděče na fasádě obecního úřadu a zaústění kabelu první části do tohoto rozvaděče. Členění etapizace je navrženo z důvodů investičních možností provozovatele VO. **Jednotlivé etapy (části) lze realizovat nezávisle na sobě, případně obě společně současně.** Rozlišení rozsahu jednotlivých částí je patrné z grafické části – situace a schématu. Specifikace prací a dodávek jsou definovány samostatnými výkazy výměr (rozpočty).

Zadavatel upozorňuje, že druhá etapa – část č. 2, bude realizována pouze v případě, že zadavatel bude mít dostatek finančních prostředků, vzhledem k nabídkovým cenám. K administraci zakázky bude uzavřena smlouva s [REDAKCE]. Cena za služby byla stanovena dohodou ve výši 7.000,-Kč vč. DPH

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**AD 10) Žádost o odstranění keřů před domem č.p. 80**

Paní [REDAKCE] podala žádost o odstranění keřů živého plotu u č. p. 80. Důvodem je špatný výhled při výjezdu od rodinného domu žadatelky na komunikaci II/438. Tyto keře byly vysázeny v minulosti na základě žádosti majitelů přilehlých nemovití, z důvodu zabránění ostříkování rodinných domů od projíždějících automobilů (voda, sníh, prašnost). Proto bylo projednáno vykácení těchto keřů s majitelem rodinného domu č. p. 80 [REDAKCE]. Majitel s vykácením nesouhlasí, právě z výše uvedených důvodů. Zavazuje se, že živý plot bude udržovat v takové výšce, který nebude bránit žadatelce ve výhledu. Toto řešení bylo sděleno ústně žadatelce, s čímž souhlasila.

**Ad 11) Žádost o pronájem nebytových prostor, za účelem relaxačních masáží.**

ZO byla předložena žádost p. [REDAKCE] o poskytnutí nebytových prostor na obecním úřadě (ordinace) k pronájmu, za účelem zřízení provozovny relaxačních masáží. Zastupitelé obce s pronájmem souhlasí a pověřují starostu vyvěšením záměru obce o pronájem uvedených nebytových prostor. Žadatelka si zajistí vyjádření dotčených orgánů o vhodnosti těchto prostor k požadovanému využití (relaxačních masáží). V případě kladných vyjádření dotčených orgánů bude schválena výše nájmu a návrh smlouvy o pronájem.

**Ad 12) Žádost o pronájem prostor v 1. patře kulturního domu za účelem zdravotního cvičení.**

ZO byla předložena žádost o pronájem prostor volnočasového centra na KD za účelem zdravotního cvičení. ZO souhlasí s pronájmem a stanovuje:

- pronájem prostor bez komerčního využití – pro místní občany zdarma
- pronájem prostor ke komerčnímu využití (zpoplatnění) pro místní občany i občany bez trvalého pobytu v obci ve výši 100Kč/hod + energie.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad 13) Žádost římskokatolické farnosti Mysločovice na finanční příspěvek na opravu schodišť kostela sv. Antonína v Míškovicích**

ZO byla předložena žádost Římskokatolické farnosti Mysločovice, zastoupená [REDAKCE], o finanční podporu na opravu schodišť do kostela sv. Antonína v Míškovicích ve výši 150 tis. Kč. Stávající vstupní i boční schodiště jsou v havarijním stavu a proto je nutná rekonstrukce. Celkové náklady byly vyčísleny na 349 635 Kč. Na opravu byla schválena dotace z Ministerstva kultury ve výši 90 tis. Kč. Farnost je schopna zaplatit 110 tis. Kč.

ZO souhlasí s poskytnutím podpory v maximální výši 150 tis. Kč.

**Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

**Ad 14) Diskuse**

Starosta SDH Ing. Jiří Foukal, informoval starostu obce o možnosti podat v letošním roce žádost o podporu na pořízení vozidla pro zásahovou jednotku obce. Vznese dotaz, zdali je ze strany obce ochota podílet se na financování tohoto projektu. V případě že ano, začne pracovat na podání žádosti.

**Ad 15) Usnesení**



**Usnesení zastupitelstva obce Míšovice ze zasedání č. j. 6/2016, které se konalo dne 31.8.2016 od 18.30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu Míšovice**

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přijalo následující usnesení:

**SCHVÁLIL:**

Zapisovatele: Svačinová Petra

Ověřovatele zápisu: Gazdová Lenka, Zanáška Pavel

- **Program jednání v předloženém znění**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Přijetí účelového úvěru na akci-rekonstrukce MK Klevetov ve výši 6mil Kč.**  
Úvěr bude čerpán uKB a.s. - POBOČKA Tovačovského 2784/24, 76701 Kroměříž, doba splácení byla schválena na 5 let  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.:OT-014330039168/001 stavby realizované pod názvem „Míšovice, smíšené zboží, rozšíření NN“**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E. ON Česká republika, s.r.o. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice č.: OT-014330039461/001 stavby realizované pod názvem „Míšovice - kabelová smyčka NN, ██████████“**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Míšovice -aktualizace 2016**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Návrh dodatku č.1. Smlouvy o odvádění odpadních vod a návrh nové smlouvy o odvádění odpadních vod**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Podání žádosti z programu MMR-podpora obnovy a rozvoje venkova 2017. Jedná se výstavbu dětského koutku na pozemku par.č. 245/21. Žádost bude podána prostřednictvím společnosti INNOVA Int.s.r.o.Březnice 186. Smlouva bude uzavřena dle cenové nabídky ze dne 12. 7. 2016**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Uzavření smlouvy o dílo na zpracování návrhu zadávacích podmínek a realizace výběrového řízení na akci „Oprava a odbahnění rybníku N1,N2,N3“Výzva na podání nabídky k zakázce malého rozsahu a prokázání splnění kvalifikace na akci - Veřejné osvětlení Míšovice vč. návrhu smlouvy o dílo**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Vyhlášení výzvy na podání nabídky k zakázce malého rozsahu a prokázání splnění kvalifikace na akci - Veřejné osvětlení Míšovice vč. návrhu smlouvy o dílo. Uzavření smlouvy o dílo s ██████████ na administraci zakázky za cenu 7000,-Kč**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0
- **Žádost o pronájem prostor v 1. patře kulturního domu za účelem zdravotního cvičení. Cena za pronájem pro komerční využití činí 100Kč/hod + energie.**  
Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

