



OBEC MÍŠKOVICE, 768 52 MÍŠKOVICE 46. IČ 00287491

Tel: 573 387 037, Bankovní spojení.: KB Kroměříž 5721691/0100

www.obecmiskovice.cz
czou@obecmiskovice.cz

Č. j:9/2016

12. 12. 2016

Zápis veřejného zasedání zastupitelstva obce Míšovice, které se uskutečnilo dne 12. 12. 2016 od 18.³⁰hod v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni:

Zastupitelstvo obce: Zelina Petr, Gazdová Lenka, Řezník Josef, Zanáška Pavel, Ing. Ondřej Nebuchla, Ing. Jiří Foukal
(viz prezenční listina příloha č. 1)

Omluveni: Malošíková Milena

Hosté: (viz prezenční listina příloha č. 2)

Zahájení, složení komisí pro zpracování zápisu:

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Petr Zelina. Přivítal přítomné, sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obce, byla vyvěšena v elektronické podobě umožňující dálkový přístup a o konání zasedání byli občané rovněž informováni místním rozhlasem. Konstatoval účast 6 členů ZO, což znamená, že zasedání je usnášeníschopné. Sdělil, že zápis zasedání 8/2016 byl ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly proti němu podány námitky. Přednesl program dnešního jednání a současně navrhl jeho změnu: Navrhuje doplnění programu následovně.

- Návrh dodatku stanov Mikroregionu Holešovsko
 - Uzavření dodatku č. 1. Ke smlouvě č. 03/2016/Na, ke stavbě komunikace v Klevetově
 - bod č. 9 Návrh smlouvy o uzavření budoucí Kupní smlouvy změnit na Návrh Kupní smlouvy na odkup pozemků
- Zapisovatelem pověřuje paní Svačinovou Petru a za ověřovatele zápisu pana Řezníka Josefa, Zanášku Pavla. K návrhu nebyly podány další připomínky.

Návrh programu jednání

1. Kontrola úkolů z minulého zasedání
2. Návrh opatření obecné povahy č.1/2016 na vydání územního plánu obce Míšovice
3. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti /Povodí Moravy s.p./
4. Dohoda o partnerství na realizaci projektu „Sběrného dvoru v Míšovcích“
5. Rozpočtové opatření 5/2016
6. Návrh rozpočtu na rok 2017
7. Zřízení fondu pro obnovu vodovodu a kanalizace
8. Návrh na opravu kanalizace
9. Návrh Kupní smlouvy na odkup pozemků
10. Návrh dětského hřiště
11. Žádost o odkup 20 tun dlažební kostky (obec Ludslavice)
12. Uzavření dodatku č. 1. Ke smlouvě č. 03/2016/Na, ke stavbě komunikace v Klevetově
13. Návrh dodatku stanov Mikroregionu Holešovsko
14. Diskuse
15. Usnesení
16. Závěr

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ad 1) Kontrola úkolů z minulého zasedání:

Splněno:

- Návrh na prodloužení dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací. (Obec Míšovice- [redacted])
- Uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 12195846 (zřízení odběrného místa sběrný dvůr)

Rozpracováno:

- SMLOUVA se společností E-ON ČR o zřízení věcného břemene č.: OT-014330039268/001
- SMLOUVA se společností E-ON ČR o zřízení věcného břemene č.: OT-014330039269/001
- SMLOUVA se společností E-ON ČR o zřízení věcného břemene č.: OT-014330038199/003
- Žádost o zpevnění části příjezdové plochy par. č. 820/2

Ad2) Návrh opatření obecné povahy č.1/2016 na vydání územního plánu Míškovice.

Starosta obce předložil ke schválení Návrh opatření obecné povahy č.1/2016 územního plánu Míškovice. Rozhodnutí o pořízení nového ÚP Míškovice bylo rozhodnuto 25. 6. 2014. Následně byla podána žádost o pořízení na příslušný odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov (dále jen pořizovatel). Pořizovatel zajistil jeho projednání s dotčenými orgány, krajským úřadem, obcí Míškovice, sousedními obcemi a veřejností. Na základě výsledků projednání návrhu územního plánu a jeho posouzení příslušným krajským úřadem byl návrh upraven. O upraveném a posouzeném návrhu územního plánu se konalo veřejné projednání. K veřejnému projednání pořizovatel přizval jednotlivě obec Míškovice, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce. Veřejná vyhláška "Oznámení o veřejném projednání návrhu opatření obecné povahy Územního plánu Míškovice" byla zveřejněna na úřední desce obce Míškovice a MěÚ Holešov. Do sedmi dnů ode dne konání veřejného projednání (tj. do 17. 08. 2016 včetně) mohl každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky. Ve spolupráci s určeným zastupitelem pořizovatel vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek k návrhu územního plánu, které jsou součástí odůvodnění. V jeho průběhu námitky nebyly uplatněny a připomínky byly vypořádány již v rámci společného jednání. Pořizovatel přezkoumal návrh Územního plánu Míškovice a shledal, že je v souladu s § 53 odst. 4 stavebního zákona. Proto pořizovatel předkládá Zastupitelstvu obce Míškovice návrh na vydání Územního plánu Míškovice.

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 3) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti /Povodí Moravy s.p./

ZO byla předložena Smlouva o zřízení služebnosti. Smlouva je uzavřena mezi obcí Míškovice a společností Povodí Moravy s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří 602 00 Brno. IČ: 70890013.

Na základě této smlouvy uděluje Povodí Moravy s.p. obci Míškovice právo k hospodaření na svých pozemcích par.č. 850/5 850/6 850/7. Na uvedených pozemcích je umístěna stavba vodního díla pod názvem (Vodní nádrže N1,N2,N3).

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0

Ad4) Dohoda o partnerství na realizaci projektu „Sběrného dvoru v Míškovicích“

ZO byl předložen návrh dohody o partnerství mezi obcí Míškovice a obcí Machová. Shora uvedení účastníci uzavírají tuto dohodu za účelem stanovení bližších podmínek vzájemné spolupráce při realizaci projektu „Sběrného dvoru v Míškovicích“. Na základě partnerství založeného touto dohodou bude zejména zpracována a podána žádost o poskytnutí dotace v operačním programu životního prostředí a v případě získání této dotace bude následně společně účastníky užíváno takto vybudované místo. Cílem této vzájemné spolupráce je zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží na území obcí, které jsou účastníky partnerství.

Na základě dohody účastníků bude hlavním žadatelem o dotaci Obec Míškovice. Účastník, Obec Míškovice se tímto zavazuje zpracovat a podat žádost o dotaci v rámci operačního programu životního prostředí pro období 2014 až 2020, prioritní osa 3 Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, podporovaná oblast 3.2 Zvýšení podílu materiálového a energetického využití odpadů. V případě získání příslušné dotace se hlavní žadatel zavazuje zajistit financování projektu v plném rozsahu a vybudovat sběrný dvůr pro odložení vyříděných složek komunálního odpadu, kterými budou papír, sklo, plasty, železo, objemný odpad (např. kusy nábytku, pneumatiky, apod.), elektroodpad (např. ledničky a pračky, televizory, počítače, atd.), nebezpečný odpad (např. akumulátory, baterie, zářivky, olejové filtry atd.).

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad5) Rozpočtové opatření 5/2016

ZO byl předložen návrh rozpočtového opatření č.5/2016

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 6) Návrh rozpočtu obce na rok 2017

ZO byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2017, který byl vyvěšen na úřední i elektronické desce obce v době od 24. 11. 2016 do 13. 12. 2016 ve výši: příjmy celkem 8.110.100,-- Kč, výdaje celkem 7.794.100,-- Kč. Starosta obce navrhl snížit příjmovou část rozpočtu o 1 mil Kč, položka 4113 (o dotaci z MMR na komunikaci Kletov muselo být požádáno ještě v roce 2016) a návrh výdajové části rozpočtu zvýšit o 127.000,-- Kč v paragrafu 2341 (zřízení služebnosti) a v paragrafu 3639 o 3.000.000,-- Kč (nákup pozemků).

Upravený návrh rozpočtu: příjmy 7.110.100,-- Kč, výdaje 10.921.000,-- Kč. Schodek rozpočtu bude krytý zůstatkem finančních prostředků na bankovních účtech obce k 1. 1. 2017. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy. Výjimku tvoří příjmy z rozpočtového určení daní, nárokových transferů a místních poplatků. Zde jsou závaznými ukazateli jednotlivé položky. Hospodářka dále předložila ZO rozpočtový výhled obce na roky 2017-2019

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 7) Zřízení fondu pro obnovu vodovodu a kanalizace

Hospodářka obce předložila ZO návrh směrnice – Pravidla pro tvorbu a čerpání účelového peněžního fondu tvořeného pro krytí budoucích nákladů na provoz a obnovu obecní kanalizace a vodovodu v obci Míšovice.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 8) Návrh na opravu kanalizace

ZO byl předložen návrh na opravu části kanalizace. Jedná se o úsek mezi bytovým domem č.p. 47 domem č.p. 53 a č.p. 1. Výkopové práce si provedou vlastníci nemovitosti na své náklady. Položení kanalizace provede firma Montim Mysločovice. Následně bude kanalizace zaměřena a s vlastníky pozemku bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene o uložení sítí.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 9) Návrh Kupní smlouvy na odkup pozemků

ZO byl předložen návrh kupní smlouvy mezi Obcí Míšovice a panem [REDAKCE] 763 02 Zlín. Touto smlouvou odkupuje obec Míšovice pozemky par.č. 493/3 o výměře 11992m² a pozemek par.č.493/4 o výměře 2475 m². Cena za m² je stanovena ve výši 200Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 10) Návrh na realizaci dětského hřiště

ZO byl předložen návrh na výstavbu dětského koutku v ulici Nová a ulici Klevetov. Zastupitelstvo se zabývalo uvedeným návrhem. Bylo konstatováno, že předložené nabídky jsou nevyhovující a z časového i finančního hlediska se tyto odpočinkové koutky nebudou nyní realizovat a tudíž nebude ani podána žádost o dotaci, kterou schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání č. j. 6/2016 dne 31.8.2016.

Pro: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0

Ad 11) Žádost o odkup 20 tun dlažební kostky (obec Ludslavice)

ZO byla předložena žádost obce Ludslavice na odkup 20 tun žulových kostek, které zůstaly po výstavbě nové komunikace v Klevetově. Zastupitelstvo navrhuje cenu 1500 Kč/tunu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

AD 12) Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03/2016/Na (Komplexní rekonstrukce MK Klevetov)

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03/2016/Na, na výstavbu komunikace v Klevetově. Dodatek obsahuje soupis méněprací a víceprací, které vznikly během výstavby uvedené komunikace.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 13) Návrh dodatku č. 3. stanov Mikroregionu Holešovsko

ZO byl předložen dodatek č. 3. stanov Mikroregionu Holešovsko. Jedná se o přijetí nového člena dobrovolného svazku obcí a to obce Jankovice. Toto usnesení již projednala valná hromada Mikroregionu Holešovsko, která je nyní předkládá jednotlivým obcím k projednání ve svých zastupitelstvech.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ad 14) Diskuse

Diskuse se odvíjela k jednotlivým bodům v průběhu jednání. Jiné příspěvky do diskuse nebyly vzneseny.



Usnesení zastupitelstva obce Míšovice ze zasedání č. j. 9/2016, které se konalo dne 12.12.2016 od 18.30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu Míšovice

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přijalo následující usnesení:

SCHVÁLILLO:

Program jednání

Zapisovatele: Svačinová Petra

Ověřovatele zápisu: Řezník Josef, Zanáška Pavel

1. Opatření obecné povahy č.1/2016 územního plánu Míšovice. konstatuje ověření

ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), že návrh Územního plánu Míšovice není v rozporu s:

- a) Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválenou usnesením vlády ČR č. 276/2015 ze dne 15.04.2015,
- b) Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, zahrnující právní stav ke dni 05.10.2012,
- c) stanovisky dotčených orgánů,
- d) stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje

rozhodlo

v souladu s ust. § 172 odst.5 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecní povahy.

vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst.5 písm.c) stavebního zákona za použití ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až § 174 správního řádu v platném znění, ust. § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy **Územní plán Míšovice.**

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí Míšovice a společností Povodí Moravy s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří 602 00 Brno. Ič: 70890013. Pověřuje starostu podpisem.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Uzavření Dohody o partnerství obcí Machovou, na realizaci projektu „Sběrného dvoru v Míšovcích“

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Rozpočtové opatření č.5/2016 v předloženém znění

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Návrh rozpočtu na rok 2017

Upravený návrh rozpočtu: příjmy 7.110.100,-- Kč, výdaje 10.921.000,-- Kč. Schodek rozpočtu bude krytý zůstatkem finančních prostředků na bankovních účtech obce k 1. 1. 2017. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy. Výjimku tvoří příjmy z rozpočtového určení daní, nárokových transferů a místních poplatků. Zde jsou závaznými ukazateli jednotlivé položky. Hospodářka dále předložila ZO rozpočtový výhled obce na roky 2017-2019

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Zřízení fondu pro obnovu vodovodu a kanalizace

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. **Opravu kanalizace úsek mezi bytovým domem č. p. 47 domem č. p. 53 a č. p. 1.** Výkopové práce si provedou vlastníci nemovitosti na své náklady. Položení kanalizace provede firma Montim Mysločovice. Následně bude kanalizace zaměřena a s vlastníky pozemku bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene o uložení sítí.
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
8. **Kupní smlouvu na odkup pozemků** mezi Obcí Míškovice a panem [REDAKCE], 763 02 Zlín. Jedná se o pozemek par.č. 493/3 o výměře 11992m² a pozemek par.č.493/4 o výměře 2475 m². Cena za m² je stanovena ve výši 200Kč. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
9. **Prodej žulových kostek.** Cena je stanovena 1500Kč/t.
10. **Dodatek č. 1ke smlouvě o dílo č. 03/2016/Na** (Komplexní rekonstrukce MK Klevetov) s firmou ČAKCZ s.r.o.
11. **Dodatek č. 3. stanov Mikroregionu Holešovsko**
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

NESCHVÁLILO:

- **Výstavbu dětského hřiště v ulici Nová a Klevetov.**
Pro: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0

VZALO NA VĚDOMÍ:

- Kontrolu úkolů z minulého zasedání
- Rozpočtový výhled obce na roky 2017-2019

Zápis byl vyhotoven dne: 16.12.2016

Zapisovatel: Svačinová Petra

Ověřovatelé: Řezník Josef

Zanáška Pavel

Starosta: Zelina Petr

Přílohy zápisu:
Prezenční listina členů ZO
Prezenční listina občanů a hostů