



OBEC MÍŠKOVICE, 768 52 MÍŠKOVICE 46. IČ 00287491

Tel: 573 387 037, Bankovní spojení: KB Kroměříž 5721691/0100

www.obecmiskovice.cz ou@obecmiskovice.cz

Č. j: 8/2024

16.12. 2024

Zápis veřejného zasedání zastupitelstva obce Míšovice, které se uskutečnilo dne 16. 12. 2024 od 18.³⁰ hod v zasedací místnosti obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce:

Přítomni: Josef Polašík, Lenka Gazdová, Ing. Pavel Zavoral, Ing. Aneta Prokopová, Ph.D.,
Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla
(viz prezenční listina příloha č. 1)

Omluveni: Barbora Zdráhalová

Hosté: (viz prezenční listina příloha č. 2)

Zahájení, složení komisí pro zpracování zápisu:

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Josef Polašík. Přivítal přítomné, sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obce, byla vyvěšena v elektronické podobě umožňující dálkový přístup a o konání zasedání byli občané rovněž informováni místním rozhlasem. Konstatoval účast šesti členů zastupitelstva obce (dále jen ZO), což znamená, že zasedání je usnášeníschopné. Sdělil, že zápis zasedání č. 7/2024 byl ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly proti němu podány námitky.

Zapisovatelem byla pověřena paní: Ing. Aneta Prokopová, Ph.D.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla

K návrhu nebyly podány další připomínky.

Starosta obce přednesl program dnešního jednání dle zveřejněné pozvánky. Před schvalováním navrhl zařazení bodu:

Program jednání

1. Kontrola úkolů z minulých zasedání
2. Obecně závazná vyhláška obce Míšovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
3. Stanovení ceny za m³ odpadních vod pro rok 2025
4. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací
5. Rozpočet obce Míšovice na rok 2025
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Míšovice 2026 – 2028
7. Rozpočet Mateřské školy Míšovice na rok 2025
8. Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Míšovice 2026 - 2027
9. Smlouva o nájmu nebytových prostor
10. Rozpočtové opatření č. 8/2024
11. Plán inventur
12. Odkup pozemků pro inženýrské sítě
13. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/1/2024 bylo schváleno.

Ad 1) Kontrola úkolů z minulého zasedání

- Výsledek výběrového řízení „Výstavba nové MŠ včetně zajištění vybavení“ – byla uzavřena Smlouva o dílo mezi obcí Míškovice, jako objednatelem a Společnosti TOMI – REMONT a.s., jako zhotovitelem. Dne 6. 12. 2024 předáno staveniště.

Ad2) Obecně závazná vyhláška obce Míškovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta předložil ZO návrh Obecně závazné vyhlášky obce Míškovice, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Vyhláška byla zpracována na základě zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Touto vyhláškou se zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství ve výši 500 Kč/poplatník/rok. OZV nabývá účinnosti k 1. 1. 2025 a ruší OZV č. 3/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Míškovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2/2024 bylo schváleno.

Ad3) Stanovení ceny za m³ odpadních vod pro rok 2025

Starosta seznámil zastupitele s návrhem ceny za m³ odpadních vod pro rok 2025

Odůvodnění: Z legislativy vyplývá nutnost zpracovávat a zasílat kalkulaci stočného (náklady k objemu vypouštěných a vyčištěných vod). Od občanů napojených na kanalizaci, kterou provozuje obec, se pro rok 2025 mění způsob zjišťování objemu vypouštěných vod, bude odpovídat objemu spotřebované pitné vody dodané vodovodem dle údajů z vodoměru. U obyvatel, kteří mají další zdroj vody připojený do své nemovitosti, se bude nadále postupovat dle směrných čísel roční spotřeby, tj. při množství produkováných vod 36 m³ za občana a rok, se tak bude vybírat stočné pro rok 2025 ve výši 750,- /napojenou osobu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje výši stočného 18,60 Kč/m³ bez DPH, 20,83 Kč/m³ s 12% DPH pro rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/3/2024 bylo schváleno.

Ad4) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

Obec jako vlastník provozně souvisejících vodovodů a kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu je povinna dle § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely. A dále je dle § 8 odst.

11 povinna zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Jedná se o akumulaci prostředků na jejich obnovu. Na základě majetkové evidence vlastněného vodovodu, kanalizace a ČOV byly vypracovány PFO. Jelikož od provozovatele vodovodu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. nezískává obec prostředky z vybraného vodného ani z nájmu a výše oprav je limitována částkou 40 tis. Kč, byla na základě možností rozpočtu stanovena částka, která zohledňuje i stáří vodovodu. Vzhledem k výši prostředků získaných ze stočného, k dosud naakumulované částce a výši příjmů obecního rozpočtu a také s ohledem na nízké stáří vybudované kanalizace a ČOV se v současné době nebude vyčleňovat další částka pro tvorbu PFO k doplnění vypočtené roční potřebě prostředků ve výši 809 tis. Kč. Vzhledem k narůstajícím cenám stavebních prací bylo v dlouhodobém horizontu přistoupeno k dílčímu navýšení ročně akumulované částky ze 150 tis. Kč na 200 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje předložený Plán financování obnovy vodovodu a kanalizací na období 2024 - 2033

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/4/2024 bylo schváleno.

Ad5) Rozpočet obce Míškovice na rok 2025

Starosta informoval přítomné, že návrh rozpočtu na rok 2025 je zveřejněn na elektronické i kamenné úřední desce obce od 19. 11. 2024 a k návrhu nebyly z řad občanů do dnešního dne uplatněny žádné připomínky. V rozpočtu je zahrnuto navýšení benefitu (stravenkový paušál) pro zaměstnance a starostu obce z 55 Kč/den na 85 Kč/den.

Zveřejněný návrh:

Příjmy 16 311 200,-

Výdaje 14 508 000,-

Financování 1 803 200,- (v tom 1 666 668,- splátky úvěru, rezerva rozpočtu 136 532,-)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje rozpočet obce Míškovice na rok 2025. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy, s výjimkou položek třídy 1 a 4 v příjmové části a položky 5331 § 3111 ve výdajové části.

Příjmy celkem 16 311 200,-

Výdaje celkem 14 508 000,-

Financování 1 803 200,-

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/5/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje poskytování stravenkového paušálu pro uvolněné členy zastupitelstva obce ve stejném režimu jako zaměstnancům obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/6/2024 bylo schváleno.

Ad6) Střednědobý výhled rozpočtu obce Míškovice 2026 - 2028

Na elektronické i kamenné úřední desce obce je od 19. 11. 2024 zveřejněn návrh Střednědobého výhledu rozpočtu 2026-2028. K návrhu nebyly z řad občanů uplatněny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Míškovice 2026 2028

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/7/2024 bylo schváleno.

Ad7) Rozpočet Mateřské školy Míškovice na rok 2025

Starosta předložil ZO návrh rozpočtu PO Mateřské školy Míškovice na rok 2025, který byl zveřejněn na úřední desce obce od 19. 11. 2024 ve výši výnosů a nákladů 2.850.000,-. Součástí návrhu rozpočtu je neinvestiční příspěvek zřizovatele na provoz PO ve výši 420.000,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje Rozpočet Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž na rok 2025 v předloženém znění

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/8/2024 bylo schváleno.

Ad8) Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Míškovice 2026 - 2027

Starosta předložil ZO návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Míškovice na období 2026 - 2027, který byl zveřejněn na úřední desce obce od 19. 11. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž na roky 2026-2027.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/9/2024 bylo schváleno.

Ad9) Smlouva o nájmu nebytových prostor

Výpis ze zasedání č. 7/2024 ze dne 27. 11. 2024, bod 4.:

Ve dnech 14. – 31. 10. 2024 byl zveřejněn záměr pronajmout nebytové prostory (dvě místnosti) v prvním patře budovy OÚ na základě žádosti paní [REDAKCE], za účelem poskytování služeb v oblasti manikúry a nehtové modeláže. Během zveřejnění se k záměru nikdo nevyjádřil ani nepodal jinou nabídku.

Dne 23. 11. 2024 podal žádost o pronájem těchto prostor také pan [REDAKCE]. [REDAKCE] se na zasedání dohodli, že by si prostory pronajali společně. Konečné rozhodnutí oznámí do příštího zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce Míškovice BERE NA VĚDOMÍ

Před dnešním zasedáním [REDAKCE] oznámil, že odstupuje od žádosti o pronájem nebytových prostor v budově obecního úřadu.

Starosta proto navrhuje uzavřít Smlouvu o pronájmu nebytových prostor s žadatelkou [REDAKCE]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje pronájem nebytových prostor v 1. patře budovy OÚ č. p. 46, která je součástí pozemku parc. st. č. 17/1 zapsaném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, na listu vlastnictví 10001, prostory o rozloze cca 30 m² (bývalá čekárna a ordinace), paní [REDAKCE] IČ 01827511, na dobu neurčitou od 1. 1. 2025, za nájemné ve výši 400 Kč/m²/rok, tj. 1000 Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/10/2024 bylo schváleno.

Ad10) Rozpočtové opatření č. 8/2024

Dále starosta předkládá ZO ke schválení Rozpočtové opatření č. 8/2024

Výdaje změna: 0 (74 tis – par 2321, -127 tis – par 3111, 25 tis – par 3399, 3 tis – par 3723, 25 tis – par 6320)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024 v plném znění

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/11/2024 bylo schváleno.

Ad11) Plán inventur

Starosta informoval ZO o plánu inventur – provedení inventarizace k 31. 12. 2024.

Fyzická inventura bude provedena od 8. 1. 2025 do 29. 1. 2025.

Dokladová inventura od 6. 1. 2025 do 31. 1. 2025.

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje plán inventur v předloženém znění

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/12/2024 bylo schváleno.

Ad12) Odkup pozemků pro inženýrské sítě

Starosta obce předkládá zastupitelstvu návrh od pana [redacted] a pana [redacted], jednatele Zemědělské společnosti KLM s.r.o., na možnost odkoupení pozemků parc. č. 240/6, 241/10 a 240/5 pro budoucí možnost uložení inženýrských sítí. Navrhovaná cena je 200 Kč/m u pozemku parc. č. 240/6, 241/10 a za 8/10 (cca 284 m²) pozemku parc. č. 240/5. A cena 2000 Kč/m za 2/10 (cca 71 m²) pozemku parc. č. 240/5. Celková cena za pozemky by činila cca 300 600 Kč.

Zastupitelstvo obce Míškovice bere žádost na vědomí a navrhuje svolání pracovní schůzky s panem [redacted] majitelem pozemku parc. č. 242/1, o možnosti připojit se k tomuto záměru.

Ad13) Různé

Zápis byl vyhotoven dne:

Ing. Aneta Prokopová, Ph.D.

Ověřovatelé:

Datum podpisu: Pavel Zanáška

Datum podpisu: Ing. Ondřej Nebuchla

Starosta:

Datum podpisu: Josef Polašík

Přílohy zápisu:

Prezenční listina členů ZO

Prezenční listina občanů a hostů



Rekapitulace usnesení zastupitelstva obce Míšovice ze zasedání č. j. 8/2024, které se konalo dne 16. 12. 2024 od 18.30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu Míšovice

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přijalo následující usnesení:

SCHVÁLILO:

Usnesení č. 8/1/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.

Usnesení č. 8/2/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Míšovice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Usnesení č. 8/3/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje výši stočného 18,60 (bez DPH), 20,83 (s 12% DPH) pro rok 2025.

Usnesení č. 8/4/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje předložený Plán financování obnovy vodovodu a kanalizací na období 2024 – 2033.

Usnesení č. 8/5/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje rozpočet obce Míšovice na rok 2025. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy, s výjimkou položek třídy 1 a 4 v příjmové části a položky 5331 § 3111 ve výdajové části.

Příjmy celkem 16 311 200,-

Výdaje celkem 14 508 000,-

Financování 1 803 200,-

Usnesení č. 8/6/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje poskytování stravenkového paušálu pro uvolněné členy zastupitelstva obce ve stejném režimu jako zaměstnancům obce.

Usnesení č. 8/7/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Míšovice 2026 - 2028.

Usnesení č. 8/8/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje Rozpočet Mateřské školy Míšovice, okres Kroměříž na rok 2025 v předloženém znění.

Usnesení č. 8/9/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Míšovice, okres Kroměříž na roky 2026 - 2027.

Usnesení č. 8/10/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje pronájem nebytových prostor v 1. patře budovy OÚ č. p. 46, která je součástí pozemku parc. st. č. 17/1 zapsaném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, na listu vlastnictví 10001, prostory o rozloze cca 30 m² (bývalá čekárna a ordinace), paní [redacted] IČ 01827511, na dobu neurčitou od 1. 1. 2025, za nájemné ve výši 400 Kč/m²/rok, tj. 1000 Kč/měsíc.

Usnesení č. 8/11/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024 v plném znění.

Usnesení č. 8/12/2024: Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje plán inventur v předloženém znění.