

**OBEC MÍŠKOVICE, 768 52 MÍŠKOVICE 46. IČ 00287491**

Tel: 573 387 037, Bankovní spojení.: KB Kroměříž 5721691/0100

www.obecmiskovice.cz ou@obecmiskovice.cz

Č. j: 3/2020

17. 6. 2020

Zápis veřejného zasedání zastupitelstva obce Míškovice, které se uskutečnilo dne 17. 6. 2020 od 18.³⁰ hod v zasedací místnosti obecního úřadu.**Zastupitelstvo obce:****Přítomni:**

Josef Polašík, Lenka Gazdová, Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla, Milena Malošíková,
Miloslava Vrobelová
(viz prezenční listina příloha č. 1)

Omluveni:

Ing. Jiří Foukal

Hosté:

(viz prezenční listina příloha č. 2)

Zahájení, složení komisí pro zpracování zápisu:

Veřejné zasedání zahájil starosta obce Josef Polašík. Přivítal přítomné, sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka byla vyvěšena na úřední desce obce, byla vyvěšena v elektronické podobě umožňující dálkový přístup a o konání zasedání byli občané rovněž informováni místním rozhlasem. Konstatoval účast šesti členů ZO, což znamená, že zasedání je usnášeníschopné. Sdělil, že zápis zasedání č. 2/2020 byl ověřen a uložen k nahlédnutí na OÚ. Nebyly proti němu podány námítky.

Zapisovatelem byla pověřena paní: Miloslava Vrobelová

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Pavel Zanáška, Ing. Ondřej Nebuchla

K návrhu nebyly podány další připomínky.

Starosta obce přednesl program dnešního jednání dle zveřejněné pozvánky. Před schvalováním navrhl, aby byl program jednání rozšířen o body:

- Určení zastupitele pro spolupráci s Útvarem územního plánování MÚ Holešov k pořízení Zprávy o uplatňování ÚP Míškovice za uplynulé období 2016-2020.
- Návrh na převod nemovitého majetku ve vlastnictví státu – pozemek v k.ú. Míškovice par. č. 75/3

Program jednání

1. **Kontrola úkolů z minulých zasedání**
2. **Smlouva č.:OT-001030059471/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s.**
3. **Smlouva č.:OT-001030059470/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s.**
4. **Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330059654/001 se společností E.ON Distribuce, a.s.**
5. **Žádost o schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž za rok 2019**
6. **Schválení účetní závěrky obce za rok 2019**
7. **Závěrečný účet obce za rok 2019**
8. **Nápravná opatření ke Zprávě č. 99/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Míškovice za rok 2019**
9. **Výroční zpráva podle zákona č. 106/1999 Sb.**
10. **Předložení cenové nabídky na nové dveře do predsálí KD**
11. **Rozpočtové opatření č. 2**
12. **Určení zastupitele pro spolupráci s Útvarem územního plánování MÚ Holešov k pořízení Zprávy o uplatňování ÚP Míškovice za uplynulé období 2016-2020.**
13. **Návrh na převod nemovitého majetku ve vlastnictví státu – pozemek v k.ú. Míškovice par. č. 75/3**
14. **Různé**

Návrh usnesení:**ZO schvaluje předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.****Pro: 6****Proti: 0****Zdržel se: 0****Usnesení přijato****Ad 1) Kontrola úkolů z minulého zasedání**

Splněno:

- uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1040018147/001 a 1030057212/007 se společností E.ON Distribuce, a.s.
- uzavřena smlouva o zřízení služebnosti se společností CETIN
- uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Charita Kroměříž – finanční příspěvek odeslán
- uzavřena darovací smlouva – EDUCO Zlín – finanční příspěvek odeslán
- uzavřeny veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s místními spolky (SDH, Myslivecký spolek, Spolek rybářů, Sportovně střelecký klub, ČZS) – příspěvky odeslány
- podána žádost o dotaci u MZE na čistírnu odpadních vod. Žádost byla přijata, provádí se doplnění žádosti.

Rozpracováno:

- žádost o výstavbu parkovacího místa
- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace – TJ Sokol

Ad2) Smlouva č.:OT-001030059471/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s

ZO byla předložena Smlouva č. OT-001030059471/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01. Věcné břemeno se týká pozemků parc. č. 525/3, 805/8 v k. ú. Míškovice, na kterých má být realizována stavba s názvem „Míškovice, přípojka NN, Očadlíková“. Jedná se o umístění kabelového vedení NN pro rodinný dům. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 1000,- Kč.

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Smlouvy č.:OT-001030059471/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.****Pro: 6****Proti: 0****Zdržel se: 0****Usnesení přijato****Ad 3) Smlouva č.:OT-001030059470/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s**

ZO byla předložena Smlouva č. OT-001030059470/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01. Věcné břemeno se týká pozemků parc. č. 821 v k. ú. Míškovice, kde má být umístěna stavba s názvem „Míškovice, přípojka NN, Zelinovi“. Jedná se o umístění kabelového vedení NN a kabelového pilíře NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 1100,- Kč.

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Smlouvy č.:OT-001030059470/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.****Pro: 6****Proti: 0****Zdržel se: 0****Usnesení přijato****Ad 4) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330059654/001 se společností E.ON Distribuce, a.s.**

ZO byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330059654/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01. Věcné břemeno se týká pozemků parc. č. 737/1 v k. ú. Míškovice, kde bude umístěna stavba s názvem „Míškovice, č.p. 23, NN,Ježek“. Jedná se o umístění podpěrného bodu NN a nadzemního vedení NN. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č.: 1459-056/2020 zhotovený firmou SURGEO s.r.o. Jednorázová náhrada za zřízení VB činí 1000 Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena dne 4.3.2019 č.j. 2/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330059654/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Ad 5) Žádost o schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž za rok 2019

Zastupitelstvu obce byla předložena Zpráva o hospodaření Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž v roce 2019 společně se žádostí o schválení hospodářského výsledku a účetní závěrky za rok 2019. Výsledkem hospodaření příspěvkové organizace byla ztráta ve výši 16706,83 Kč a navrhuje se krytí zhoršeného výsledku hospodaření prostředky rezervního fondu MŠ. (Stav rezervního fondu činí 30379,20 Kč)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Míškovice, okres Kroměříž, IČO: 75021587 a krytí zhoršeného výsledku hospodaření ve výši 16706,83 Kč z rezervního fondu této organizace.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Ad 6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2019

ZO byly ke schválení výsledku hospodaření předloženy tyto výkazy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Inventarizační zpráva za rok 2019, Zpráva č. 99/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Míškovice.

Výsledek hospodaření: zisk 4.511.456,94 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření obce Míškovice za rok 2019.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Ad 7) Závěrečný účet obce za rok 2019

ZO byl předložen závěrečný účet spolu s účetními a finančními výkazy a Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2019. Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce od 25. 5. 2020.

Občané k vyvěšeným dokumentům nevznesli připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje celoroční hospodaření obce Míškovice bez výhrad.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Ad 8) Nápravná opatření ke Zprávě č. 99/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Míškovice za rok 2019

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Míškovice za rok 2019 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. pod písmenem c). Tyto nedostatky spočívaly v nesplnění lhůty 15 dnů pro uveřejnění uzavřené smlouvy o dílo a uzavřené dodatku smlouvy o dílo (zákon č. 134/2019 § 219 odst. 2) na profilu zadavatele. Dle § 13 zákona č. 420/2004 je zastupitelstvo obce povinno přijmout nápravná opatření a o jejich přijetí informovat krajský úřad do 15 dnů od projednání v zastupitelstvu obce, následně zaslat KÚ zprávu o plnění přijatých opatření.

Na kontrolní oddělení Zlínského kraje bude zaslána zpráva o přijmutí nápravných opatření spočívajících v kontrole a dodržování lhůt při realizaci veřejných zakázek – zejména zveřejňování Smluv o dílo a jejich případných dodatků na profilu zadavatele. Zodpovědnými za plnění jsou: starosta obce, hospodářka obce.

Ad 13) Návrh na převod nemovitého majetku ve vlastnictví státu – pozemek v k. ú. Míškovice par. č. 75/3

Starosta předložil ZO sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o možnosti převodu nemovitého majetku - pozemku par. č. 75/3 o výměře 896 m2, ostatní plocha, neplodná půda, který je ve vlastnictví státu, zapsaném na LV č. 60000 kat. území Míškovice. Obec byla oslovena jako případný zájemce o úplatný či bezúplatný převod tohoto pozemku. Tento pozemek obec dlouhodobě udržuje a je zde také vybudován chodník pro pěší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje podání žádosti u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž o bezúplatný převod nemovitého majetku - pozemku par. č. 75/3 o výměře 896 m2, k.ú. Míškovice do vlastnictví obce Míškovice.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Ad 14) Různé

• Poskytnutí slevy na nájemném pro nájemce nebytových prostor OÚ

V souvislosti s krizovými a mimořádnými opatřeními v době nouzového stavu (COVID-19) předložil starosta zastupitelům návrh na poskytnutí slevy na nájmu pro podnikající osoby, kterým jsou pronajímány obecní nebytové prostory a kteří byli nuceni přerušit svou činnost. Informoval ZO, že s nájemkyní [redacted] již byla uzavřena dohoda o prominutí dluhu za pronájem za období 1.4. – 31.5. 2020. Starosta navrhuje slevu ve výši nájemného za dva měsíce také pro [redacted] a p. [redacted]. Zastupitelka paní Vrobelová navrhuje poskytnutí této slevy všem podnikajícím osobám v budově obecního úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Míškovice schvaluje slevu nájemného ve výši:

- 2 x 577,- tj. 1.154,- Kč pro [redacted]

- 2 x 958,- tj. 1.916,- Kč pro [redacted]

- 2 x 500,- tj. 1.000,- Kč pro [redacted]

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Zápis byl vyhotoven dne: 24.6.2020

Zapisovatel: Miloslava Vrobelová

Ověřovatelé:

Datum podpisu: Pavel Zanáška

Datum podpisu: Ing. Ondřej Nebuchla

Starosta:

Datum podpisu: Josef Polašík

Přílohy zápisu:

Prezenční listina členů ZO



Prezenční listina občanů a hostů



Rekapitulace usnesení zastupitelstva obce Míšovice ze zasedání č. j. 3/2020, které se konalo dne 17. 6. 2020 od 18.30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu Míšovice

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů přijalo následující usnesení:

SCHVÁLIL:

- **Předložený program jednání, zapisovatele a ověřovatele zápisu v navrženém znění.**
- **Uzavření Smlouvy č.:OT-001030059471/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.**
- **Uzavření Smlouvy č.:OT-001030059470/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.**
- **Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: OT-014330059654/001 se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 280 85 400.**
- **Účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Míšovice, okres Kroměříž, IČO: 75021587 a krytí zhoršeného výsledku hospodaření ve výši 16706,83 Kč z rezervního fondu této organizace.**
- **Účetní závěrku a výsledek hospodaření obce Míšovice za rok 2019.**
- **Celoroční hospodaření obce Míšovice bez výhrad.**
- **Nápravná opatření ke Zprávě č. 99/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Míšovice, IČ: 00287491 za rok 2019. Nápravná opatření spočívají v kontrole a dodržování lhůt při realizaci veřejných zakázek podle zákona č. 134/2019 § 219 odst. 2. Zodpovědnými osobami za plnění jsou starosta a hospodářka obce.**
- **Výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb.**
- **Pořízení vstupních dveří do předsálí kulturního domu dle předložené cenové nabídky č. K-WA0019-1 firmy RI OKNA a.s., Úkolky 1055, 696 81 Bzenec.**
- **Rozpočtové opatření č. 2/2020.**
- **Zastupitelstvo obce Míšovice schvaluje v souladu s §6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění zastupitele, Josefa Polaštika, pro plnění úkolů v rozsahu stavebního zákona při procesu projednávání Zprávy o uplatňování Územního plánu obce Míšovice v uplynulém období 2016 – 2020.**
- **Podání žádosti u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž o bezúplatný převod nemovitého majetku - pozemku par. č. 75/3 o výměře 896 m², k.ú. Míšovice do vlastnictví obce Míšovice.**
- **Slevu nájemného ve výši:**
 - 2 x 577,- tj. 1.154,- Kč pro 
 - 2 x 958,- tj. 1.916,- Kč pro 
 - 2 x 500,- tj. 1.000,- Kč pro 