



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu,
Úsek územního plánování

Naše č. j.: HOL-17640/2024/UPA/PK
Spis. zn.: 2950/2022
Vaše č. j.:
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Oprávněná
úřední osoba: Ing. Petr Klenner
Telefon: 573 521 176
E-mail: petr.klenner@holesov.cz

Datum: 21.05.2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek územního plánování (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“), oznamuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a s ustanovením § 52 odst. 1 a 2 a § 22 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 22 odst. 1, pořizovatel oznamuje

**opakované veřejné projednání
návrhu změny č. 1 Územního plánu Míškovice**
(dále jen „návrh změny“) spojené s jeho výkladem,

kteří se uskuteční dne **24.06. 2024 v 16⁰⁰ hod.,**
v kulturním domě č.p. 44 v Míškovicích,

Předmětem opakovaného veřejného projednání je projednání upraveného návrhu změny v rozsahu podstatných změn návrhu řešení, které byly od veřejného projednání změněny nebo upraveny. Do návrhu je možné nahlédnout po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky, do konce lhůty pro uplatnění připomínek, námitek a stanovisek (**tj. od 22.05.2024 do 01.07.2024 včetně**) u pořizovatele na Městském úřadě v Holešově, Odboru územního plánování a stavebního řádu, úseku územního plánování, dv.č. 315 a na Obecním úřadu Míškovice čp. 46, 768 52 Míškovice. Návrh změny je současně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na adrese: <https://www.holesov.cz/uzemne-planovaci-dokumentace-rozpracovana>

Patnáctý den po dni vyvěšení na úřední desce se veřejná vyhláška považuje za doručenu.



Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby (podle § 52 odst. 2 stavebního zákona) **námítky**, ve kterých musí uvést **odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Připomínky a námítky lze podat pouze k částem, které byly od veřejného projednání změněny nebo upraveny.**

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání (§ 52) změněny.

Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně, a to v souladu s ust. § 22 odst. 3 stavebního zákona a ust. § 37 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Úpravy v návrhu Změny po veřejném projednání:

- vypuštění lokality **L06** ze změny a vrácení části zastavitelné plochy (**BI – 5**), vymezené na pozemku parc. č. 543/2, zpět do původní stabilizované plochy krajinné zeleně (**ZK**) – provedeno na základě pokynů zastupitelstva.
- zapracování Politiky územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 1.3.2024 a Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4
- provedeny **drobné úpravy textů**, zejména v souvislosti s výše uvedenou úpravou

Podrobnější popis změn je uveden:

- v textové části **Odůvodnění změny č. 1 ÚP Míškovice**
- v grafické části návrhu Změny **Hlavní výkres (I.B2)**

Stanoviska, námítky a připomínky podávejte písemnou formou a zasílejte na adresu:
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, útvar územního plánování, Masarykova 628, 769 17 Holešov.

Ing. Petr Klenner, v.r.
referent úseku územního plánování

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce MěÚ Holešov a Obecního úřadu Míškovice. Zároveň bude dokumentace zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na www.holesov.cz

Vyvěšeno dne: 22.05.2024
Bude sejmuto dne: 02.07.2024
Sejmuto dne:
(Razítko, podpis oprávněné osoby)

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

.....
(*razítko a podpis oprávněné osoby*)