



Městský úřad Holešov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Stavební úřad

Naše č. j.: HOL-32964/2024/SÚ/VK
Spis. zn.: 6401/2024
Vaše č. j.:
Počet stran: 5
Počet příloh: 0

CETIN a.s., IČO 04084063
Českomoravská 2510/19
190 00 Praha-Libeň

zastoupena na základě plné moci společností

Oprávněná
úřední osoba: Vojtěch Kolařík
Telefon: 573 521 174
E-mail: vojtech.kolarik@holesov.cz

ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662
Pod Šternberkem 306
763 02 Zlín-Louky

Datum: 14. srpna 2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ BEZ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 26.06.2024 podala společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň zastoupena na základě plné moci společností ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín-Louky žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

FTTX_M_RD_MIKRO1_Míškovice_Kroměříž_OK,

Podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací

na pozemcích: pozemková parcela číslo 43/3 (ostatní plocha), 51/3 (ostatní plocha), 52/3 (ostatní plocha), 52/5 (ostatní plocha), 58/3 (ostatní plocha), 239 (orná půda), 243/10 (orná půda), 245/2 (ostatní plocha), 245/13 (ostatní plocha), 245/21 (ostatní plocha), 493/3 (orná půda), 493/5 (ostatní plocha), 495/15 (ostatní plocha), 514/3 (ostatní plocha), 514/28 (ostatní plocha), 514/29 (ostatní plocha), 517/3 (zahrada), 517/4 (ostatní plocha), 517/5 (orná půda), 520/7 (orná půda), 520/9 (ostatní plocha), 520/18 (ostatní plocha), 521 (ostatní plocha), 523/5 (zahrada), 523/7 (ostatní plocha), 524/5 (zahrada), 525/3 (zahrada), 525/5 (trvalý travní porost), 526/3 (zahrada), 527/2 (zahrada), 529/4 (ostatní plocha), 530 (zahrada), 533/8 (ostatní plocha), 537 (orná půda), 540/4 (ostatní plocha), 540/6 (orná půda), 541/1 (orná půda), 543/4 (ostatní plocha), 737/1 (ostatní plocha), 738/1 (ostatní plocha), 738/2 (ostatní plocha), 738/4 (ostatní plocha), 739/1 (ostatní plocha), 739/2 (ostatní plocha), 740/8 (ostatní plocha), 741/2 (ostatní plocha), 741/3 (ostatní plocha), 741/4 (ostatní plocha), 743/1 (ostatní plocha), 743/2 (ostatní plocha), 757 (ostatní plocha), 766 (ostatní plocha), 767 (ostatní plocha), 804/1 (ostatní plocha), 805/5 (ostatní plocha), 805/8 (ostatní plocha), 805/9 (ostatní plocha), 806/1 (ostatní plocha), 820/2 (ostatní plocha), 821 (ostatní plocha), 833 (vodní plocha), 838 (vodní plocha), 839 (vodní plocha), 909 (ostatní plocha), 916 (ostatní plocha), 917 (ostatní plocha), 918 (ostatní plocha), 920 (ostatní plocha), 921 (ostatní plocha) v katastrálním území Míškovice, stavební parcela číslo 131 (zastavěná plocha a nádvoří), 133 (zastavěná plocha a nádvoří), 193 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Míškovice.

Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Městský úřad Holešov
Masarykova 628
769 17 Holešov



Telefon 573 521 111
Fax 573 521 210
IDS x8qbfvu

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) (dále jen „liniový zákon“).

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětná stavba řeší výstavbu nového podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací v obci Míškovice. V uvedené lokalitě budou vybudovány nové páteřní optické trasy, nadzemní kabelové rozvaděče a kabelové komory.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je liniová stavba podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Nové podzemní komunikační vedení bude napojené na stávající optickou infrastrukturu a bude vedené po pozemcích pozemková parcela číslo 43/3, 51/3, 52/3, 52/5, 58/3, 239, 243/10, 245/2, 245/13, 245/21, 493/3, 493/5, 495/15, 514/3, 514/28, 514/29, 517/3, 517/4, 517/5, 520/7, 520/9, 520/18, 521, 523/5, 523/7, 524/5, 525/3, 525/5, 526/3, 527/2, 529/4, 530, 533/8, 537, 540/4, 540/6, 541/1, 543/4, 737/1, 738/1, 738/2, 738/4, 739/1, 739/2, 740/8, 741/2, 741/3, 741/4, 743/1, 743/2, 757, 766, 767, 804/1, 805/5, 805/8, 805/9, 806/1, 820/2, 821, 833, 838, 839, 909, 916, 917, 918, 920, 921 v katastrálním území Míškovice, stavební parcela číslo 131, 133, 193 v katastrálním území Míškovice. Do výkopu budou položeny HDPE chráničky a mikrotrubičky s optickým kabelem. Kabely budou ve výkopu uloženy ve většině případů do pískového lože, nad kterým bude uložena krycí deska, nebo do ochranných trubek průměru 110 mm. Výstražná folie oranžové barvy bude uložena 0,2 až 0,3 m nad uloženým kabelem. V rámci realizace budou umístěny nové nadzemní kabelové rozvaděče a nová kabelová komora. Ochranné pásmo kabelu činí 0,5 m od kraje vedení na každou stranu, ochranné pásmo bude zasahovat na pozemky, na kterých bude předmětná stavba umístěna a dále pak na sousední pozemky pozemková parcela číslo 6/2, 11/3, 13/2, 43/1, 43/2, 49/2, 51/2, 51/4, 52/2, 58/2, 58/4, 58/5, 67/5, 70, 71/1, 137/11, 242/1, 243/1, 243/5, 243/6, 243/7, 243/8, 243/9, 245/3, 245/6, 245/7, 245/8, 245/9, 245/10, 245/11, 245/12, 245/14, 245/15, 245/16, 245/17, 245/18, 245/19, 245/20, 248/4, 249/4, 250/2, 252/1, 252/2, 252/7, 253/1, 253/2, 255/2, 256/1, 257/2, 258/3, 258/4, 258/8, 493/16, 493/17, 493/19, 493/22, 493/23, 493/26, 493/27, 495/16, 495/32, 512/4, 512/9, 514/4, 514/5, 514/6, 514/7, 514/8, 514/9, 514/10, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14, 514/15, 514/16, 514/17, 514/18, 514/19, 514/20, 514/21, 514/22, 514/23, 514/24, 514/30, 515/1, 520/6, 520/10, 520/13, 520/16, 520/22, 525/2, 526/1, 527/1, 529/3, 533/3, 534/6, 535/6, 538/1, 538/2, 538/3, 538/4, 538/5, 540/5, 541/2, 541/7, 541/8, 541/9, 541/10, 541/11, 543/2, 602, 603/1, 603/2, 603/3, 603/4, 603/5, 603/6, 603/7, 741/1, 805/11, 893, 902/2, 919, 930, 940/1, 940/2 v katastrálním území Míškovice a stavební parcela číslo 1/1, 2/1, 3/1, 4/1, 5, 8/1, 8/2, 9/1, 13/1, 16, 19, 21, 25, 26, 27, 28, 33/1, 37/1, 45, 46, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 63, 68, 72, 76, 77, 80, 81, 84, 87, 88, 89/1, 93, 94, 97, 98, 101, 102, 103/1, 106/1, 107, 108, 109, 114, 115, 116, 117, 119/1, 119/2, 127/1, 130, 132, 136, 137, 142, 149, 150, 151, 152, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 161, 162, 164, 166, 167, 171, 172, 173, 177, 190, 192, 194, 195, 196, 214, 219, 235, 236, 248, 262, 268, 304, 753, 812, 858, 859, 861, 862, 863, 870, 871 v katastrálním území Míškovice. Celková délka nové trasy bude 4187 m.

Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Stavební úřad, jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 15 a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“) v souladu s ustanovením § 330 NSZ oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov, Masarykova 628, kancelář č. 314, v úřední dny: Pondělí a středa 07:30 - 11:00; 12:00 - 17:00 hodin. V ostatních dnech po telefonické domluvě.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., liniový zákon, jelikož se jedná o stavbu vedení veřejné komunikační sítě, která je podle ustanovení § 1 odst. 5 liniového zákona vybranou stavbou infrastruktury elektronických komunikací. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučuje účastníky.

Stavební úřad účastníky řízení podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona, upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Další písemnosti v tomto řízení se podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky nejpozději 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí ve věci. K uplatnění tohoto práva stanovuje správní orgán lhůtu 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K jednání si každý přinese svůj občanský průkaz nebo jiný průkaz totožnosti a dále veškeré další listinné důkazy, které bude v průběhu řízení dokladat; průkazem totožnosti je dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, každý průkaz vydaný státním orgánem nebo správním úřadem, který je veřejnou listinou, a který obsahuje podobenku držitele, jeho jméno, datum narození a bydliště, popřípadě jiný údaj umožňující identifikaci jeho držitele.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů dle stavebního zákona vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších dokladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Otisk úředního razítka

Vojtěch Kolařík
referent odboru územního plánování
a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Ev. č.:

Vyvěšeno dne:

Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Poznámka pro žadatele (ZLINPROJEKT, a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín-Louky):

Správní poplatek pod v. symbolem **9045009668** v hodnotě **1.000 Kč** uhradte bankovním převodem na účet číslo **19-0001624691**, kód banky **0100**, k. symbol **0379** nebo přímo v pokladně Městského úřadu Holešov, Masarykova č. p. 628, 769 01 Holešov. Kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Holešov.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň zastoupena na základě plné moci společnostmi ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín-Louky 4, DS: PO, 8ehg6ed

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: OVM, rs9atwz

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Zdeňka Večeřová, Míškovice 150, 768 52 Míškovice u Holešova
Miroslav Zelina, Míškovice 142, 768 52 Míškovice u Holešova
Milena Malošiková, Míškovice 139, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: FO, mkq49ez
Filip Michalec, Míškovice 226, 768 52 Míškovice u Holešova
Veronika Michalcová, Míškovice 226, 768 52 Míškovice u Holešova
Zdeněk Šenkyřík, Míškovice 147, 768 52 Míškovice u Holešova
Jitka Šenkyříková, Míškovice 147, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: FO, 99wpgm9
Zelina a.s., Míškovice 73, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: PO, jnhct3s
Ondřej Nebuchla, Míškovice 196, 768 52 Míškovice u Holešova
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín 1, DS: PO, jfjsbqc
Veronika Hašková, Količín 136, 769 01 Holešov
Jaroslav Hruška, Míškovice 86, 768 52 Míškovice u Holešova
Marta Malošiková, Míškovice 87, 768 52 Míškovice u Holešova
Jana Michalcová, Míškovice 95, 768 52 Míškovice u Holešova

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, DS: PO, nf5dxbu
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha-Radlice, DS: PO, 5azegu5
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha-Krč, DS: PO, wx6dkif
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše, DS: PO, rdxzhzt
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha-Michle,
DS: PO, pmigtdu
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice, DS: PO, jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, DS: PO, uk9gx2j
Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5, DS: PO, ntxg6en

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

pozemková parcela číslo 6/2, 11/3, 13/2, 43/1, 43/2, 49/2, 50, 51/1, 51/2, 51/4, 52/2, 52/4, 52/10, 54, 56/1, 58/2, 58/4, 58/5, 66, 67/4, 67/5, 67/9, 70, 71/1, 72, 137/11, 242/1, 243/1, 243/5, 243/6, 243/7, 243/8, 243/9, 245/3, 245/6, 245/7, 245/8, 245/9, 245/10, 245/11, 245/12, 245/14, 245/15, 245/16, 245/17, 245/18, 245/19, 245/20, 248/4, 249/4, 250/2, 252/1, 252/2, 252/7, 253/1, 253/2, 255/2, 256/1, 257/2, 258/3, 258/4, 258/8, 493/16, 493/17, 493/18, 493/19, 493/21, 493/22, 493/23, 493/24, 493/25, 493/26, 493/27, 495/16, 495/32, 512/4, 512/9, 514/4, 514/5, 514/6, 514/7, 514/8, 514/9, 514/10, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14, 514/15, 514/16, 514/17, 514/18, 514/19, 514/20, 514/21, 514/22, 514/23, 514/24, 514/30, 514/32, 515/1, 520/6, 520/10, 520/11, 520/13, 520/15, 520/16, 520/22, 525/2, 525/6, 526/1, 527/1, 529/3, 533/3, 534/6, 535/6, 538/1, 538/2, 538/3, 538/4, 538/5, 540/1, 540/5, 541/2, 541/3, 541/5, 541/6, 541/7, 541/8, 541/9, 541/10, 541/11, 543/2, 602, 603/1, 603/2, 603/3, 603/4, 603/5, 603/6, 603/7, 738/5, 738/8, 740/9, 741/1, 805/11, 823, 893, 902/2, 907, 919, 930, 933, 940/1, 940/2 v katastrálním území Míškovice a stavební parcela číslo 1/1, 2/1, 3/1, 4/1, 5, 8/1, 8/2, 9/1, 13/1, 16, 17/1, 17/2, 19, 21, 25, 26, 27, 28, 33/1, 37/1, 45, 46, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 63, 68, 72, 76, 77, 80, 81, 84, 87, 88, 89/1, 90, 93, 94, 97, 98, 101, 102, 103/1, 106/1, 107, 108, 109, 114, 115, 116, 117, 119/1, 119/2, 127/1, 130, 132, 136, 137, 142, 149, 150, 151, 152, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 164, 166, 167, 171, 172, 173, 177, 190, 192, 194, 195, 196, 214, 215/1, 216/2, 217, 218, 219, 235, 236, 248, 262, 268, 303, 304, 753, 812, 851, 858, 859, 861, 862, 863, 870, 871 v katastrálním území Míškovice

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Holešov, Odbor občansko - správní, Masarykova 628, 769 17 Holešov
Městský úřad Holešov, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Útvar územního plánování,
Masarykova 628, 769 17 Holešov
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,
DS: OVM, hjaavk

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Městský úřad Holešov, odbor vnitřních věcí, Masarykova 628, 769 01 Holešov
Obecní úřad Míškovice, Míškovice 46, 768 52 Míškovice u Holešova, DS: OVM, rs9atwz